

Delibera n. 61

Oggetto: Approvazione ridefinizione canone di locazione per l'immobile di Sassuolo.

Il sottoscritto Ing. Angelo Orlandi Presidente dell'Automobile Club Modena con sede in Modena Via Verdi n. 7;

considerato il prossimo rinnovo di contratto di locazione per il periodo 01 gennaio 2013 – 01 gennaio 2019 relativamente all'immobile di Via Goito 3 in Sassuolo (Mo);

considerata la richiesta di ridefinizione del canone di locazione attualmente in essere del suddetto immobile da parte del Sig. Vincenzo Bosi di Sassuolo (Mo);

visti i successivi incontri, telefonate intercorse e nostra proposta per una ridefinizione del contratto di locazione che tenga conto della criticità del momento e pertanto possa essere contenuta e nel contempo soddisfare entrambe le parti;

vista la successiva accettazione scritta da parte del Sig. Vincenzo Bosi di Sassuolo (Mo);

viste le disposizioni di legge vigenti in materia;

con i poteri del Consiglio e salvo ratifica dello stesso:

delibera

confermare e accettare il nuovo canone di locazione per l'immobile di Sassuolo all'atto del suo rinnovo che avverrà nel gennaio 2013 con scadenza a gennaio 2019 per gli importi così descritti:

anno 2013 €12.000,00 (dodicimila/00)

anno 2014 €13.000,00 (tredicimila/00)

anno 2015 €14.000,00 (quattordicimila/00)

anno 2016 €15.000,00 (quindicimila/00)

a partire dall'anno 2017 e a seguire, il canone di affitto verrà adeguato in base all'indice ISTAT al 75% così come previsto dal contratto in essere.

Modena, 05 Marzo 2012

IL PRESIDENTE